

Váš dopis čj. _____

Adresát _____

Ze dne _____

18.1.2021

Naše čj. _____

292/2021

Datum _____

8. 2. 2021

Signal Projekt s.r.o.

Jana Mikulová

Sladkovského 2

772 00 Olomouc

Vyřizuje _____

Bc. Tereza Sporková

Regionální správa majetku Hradec Králové | TO

T 972 341 453, 725 687 090, E sporkovat@rsm.cd.cz

**Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku
Hradec Králové k projektové dokumentaci pro stavební řízení**

Stavba: **Oprava zabezpečovacího zařízení v žst. Nový Bydžov**

Investor: **Správa železnic, s.o. Dlážďená 1007/3, 110 00 Praha 1**

Katastrální území: **Nový Bydžov**

ČD, a.s. – Regionální správa majetku Hradec Králové **SOUHLASÍ** s provedením
stavby dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení **za podmínek:**

1. Před vydáním stavebního povolení musí být uzavřena dohoda o podmínkách realizace stavby na pozemku ČD, a.s.. Kontaktní osobou pro realizaci dohody o podmínkách realizace stavby je Tereza Sporková, tel. 972 341 453, mobil: 725 687 090, email: sporkovat@rsm.cd.cz.
2. Pro uzavření dohody požadujeme doložit kontakt na osobu v rámci spolupráce sepsání dohody a uvedení oprávněné osoby pro podpis dohody ze strany investora. Požadované údaje zašlete buď písemnou formou na adresu uvedenou v záhlaví, nebo elektronicky sl. Sporkové, kontakt viz výše.
3. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000,- Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je pan Ing. Stanislav Krtek, tel: 972 341 250, email: krtek@rsm.cd.cz.
4. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.

IČ 70994226

DIČ CZ70994226

Zapsané v Obchodním rejstříku
Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 8039



5. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu (p. Aleš Petr, email: petr@rsm.cd.cz, mob: 606 934 291) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
6. Požadujeme bezodkladně informovat ČD (mail: melzer@rsm.cd.cz) o osobě zhotovitele stavby SŽ, včetně kontaktní osoby (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ a zhotovitelem).
7. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
8. V zájmových lokalitách se nevyskytují inženýrské sítě v naší správě.
9. Jelikož nově realizovaná stavba bude ve vlastnictví SŽ s.o., požadujeme, aby SŽ, s.o. provádělo údržbu tohoto majetku na své náklady.
10. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
11. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
12. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
13. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
14. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Ing. Petr Kylar, mobil: 723 715 482, email: kylar@rsm.cd.cz.
15. Umístění stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněno souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. V případě

IČ 70994226

DIČ CZ70994226

Zapsané v Obchodním rejstříku
Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 8039

nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016 Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření. Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

Toto stanovisko nenahrazuje souhrnné ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem,



Regionální správa majetku
Hradec Králové

Riegrovo náměstí 914
500 02 Hradec Králové



Václav Fikr

ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové

IČ 70994226

DIČ CZ70994226

Zapsané v Obchodním rejstříku
Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 8039